

Số: 1426 /GPXDĐC-UBNDQuận 8, ngày 16 tháng 12 năm 2019.**ĐIỀU CHỈNH GIẤY PHÉP XÂY DỰNG**(Giấy phép xây dựng số 979/GPXD-UBND
ngày 19 tháng 8 năm 2019 do Ủy ban nhân dân Quận 8 cấp)

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Xét hồ sơ đề nghị điều chỉnh Giấy phép xây dựng của ông (bà) Hồ Thị Lớn (đại diện) tại nhà số 500/1 Phú Định Phường 16 Quận 8, Ủy ban nhân dân Quận 8 điều chỉnh Giấy phép xây dựng số 979/GPXD-UBND ngày 19 tháng 8 năm 2019 với các nội dung như sau:

1. Nội dung điều chỉnh: Theo thiết kế có ký hiệu **TKKT** do **Công ty TNHH tư vấn thiết kế xây dựng Hoàng Gia Bảo** lập ngày **14/10/2019**, với các nội dung như sau:

+ Mật độ xây dựng: **61,75%** (thay vì 63,97%), hệ số sử dụng đất: **1,26** (thay vì 1,22).

+ Diện tích xây dựng tầng 1 (tầng trệt): **213,03m²**

+ Tổng diện tích sàn xây dựng: **436,13m²** (thay vì 420,96). Trong đó:

Trệt: 213,03 (thay vì 212,52);

Lầu 1+2: 107,68x2=215,36 (thay vì 200,70); Ban công: 3,87x2=7,74

2. Thời gian có hiệu lực của giấy phép: kể từ ngày ký.

3. Giấy phép điều chỉnh này điều chỉnh một số nội dung của Giấy phép xây dựng số 979/GPXD-UBND ngày 19 tháng 8 năm 2019 do Ủy ban nhân dân Quận 8 cấp, các nội dung khác không đề cập đến vẫn giữ nguyên theo Giấy phép xây dựng số 979/GPXD-UBND ngày 19 tháng 8 năm 2019. Bản vẽ thiết kế được duyệt đính kèm Giấy phép điều chỉnh này thay thế và hủy bỏ bản vẽ thiết kế được duyệt đính kèm Giấy phép xây dựng số 979/GPXD-UBND ngày 19 tháng 8 năm 2019 do Ủy ban nhân dân Quận 8 cấp.

Ghi chú: Trường hợp công trình xây dựng sai nội dung Giấy phép xây dựng đã cấp, chủ đầu tư phải tự phá dỡ phần công trình sai phạm để tiếp tục thi công xây dựng theo đúng nội dung giấy phép xây dựng. Chủ đầu tư và các đơn vị tham gia hoạt động xây dựng chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn và chất lượng công trình xây dựng trên theo đúng quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Ông (bà) Hồ Thị Lớn (đại diện);
- Đội TTĐB Q8 (bản sao);
- Đội QLTTĐT Q8;
- UBND Phường 16 (bản sao);
- Lưu. *Quang*

**Phạm Quang Tú**